

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ACQUISIZIONE DA PARTE DEL COMUNE DI MESSINA, IN CONCESSIONE DI GODIMENTO ONEROSO/ACQUISTO NELLA FORMULAZIONE "RENT TO BUY" (CONCESSIONE IN GODIMENTO CON DIRITTO DI ACQUISTO) DI IMMOBILE RICADENTE NEL TERRITORIO COMUNALE DI MESSINA DA DESTINARE A CASA DI RIPOSO PER ANZIANI E AD ATTIVITA' SOCIALI - **RETTIFICA AVVISO e PROROGA TERMINI**

PREMESSO CHE

- con deliberazione n.114 del 01/07/2019, il Consiglio Comunale ha inteso, fra l'altro, trasferire alla Patrimonio Messina S.p.A., società in *house providing*, le competenze relative alla gestione delle procedure per l'ottimizzazione dell'uso e la valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà comunale;
- con deliberazione n. 114 del 01/07/2019 è stato approvato lo schema di atto costitutivo, lo schema di Statuto della Società e lo schema del Contratto di Servizi;
- con deliberazione n.510 del 29.12.2023 il Consiglio Comunale di Messina ha approvato le modifiche ed integrazioni al superiore contratto di servizio;
- il contratto di servizio regola i rapporti tra il Comune e la Società nell'ambito dell'affidamento di servizi strumentali alle funzioni dell'Amministrazione in conformità all'articolo 4 comma 2, lettera d) del decreto legislativo 175 del 19 agosto 2016 e ss.mm.ii., attraverso il quale il Comune di Messina si avvale, nei limiti delle risorse economiche assegnate, della società per lo svolgimento di attività riguardanti servizi finalizzati alla gestione, valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare del Comune, dietro indirizzi impartiti dall'ente;

ATTESO CHE

- con provvedimento n.28 del 09.08.2024 è stata disposta l'attivazione della procedura a evidenza pubblica in oggetto;
- con provvedimento n.30 del 19.09.2024, per le motivazioni espresse nello stesso, il Presidente del C.d.A. ha determinato di disporre la rettifica dell'avviso e la modifica dei termini di scadenza come indicati nello stesso provvedimento;

IL PRESIDENTE DEL C.D.A. RENDE NOTO

CHE si è provveduto alla modifica e rettifica dell'avviso revisionato pubblicato in data 09.08.2024;

CHE in data 20.09.2024 è stato pubblicato l'avviso modificato e rettificato;

CHE i termini di scadenza per la presentazione delle istanze di cui all'avviso sopra specificato sono prorogati fino alla data del **30 OTTOBRE 2024 ORE 14.00.**

Messina, lì 20 Settembre 2024

F.to Il Presidente del C.d.A.
Avv. Maurizio Cacace