

**DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
N° 1 del 08.11.2023**

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO A TITOLO GRATUITO, AI SENSI DELL'ART. 48 DEL DECRETO LGS. N. 159/2011, DI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE

- con nota recante prot. n. 149791/2023 del 26.05.2023, acquisita in stessa data al protocollo della società Patrimonio Messina S.p.A. con numero 672/2023, il Dipartimento Servizi Tributari – Servizio Patrimonio del Comune di Messina ha trasmesso alla società Patrimonio Messina S.p.A., n.6 Decreti di destinazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata, trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Messina per finalità sociali, da assegnare previo avviso ad evidenza pubblica;
- con provvedimento n.9 del 07.06.2023, il Presidente del C.d.A. ha determinato l'approvazione dello schema di bando-avviso pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48 del decreto lgs. n. 159/2011, di immobili confiscati alla criminalità organizzata e la pubblicazione dello stesso e la nomina, quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.5, Legge 241/1990, del dott. Roberto Girolamo, dipendente di Messinaservizi Bene Comune S.p.A. in distacco temporaneo alla Patrimonio Messina S.p.A. dalla data del 01.05.2023 giusta convenzione stipulata in data 28.04.2023;
- gli immobili da assegnare sono i seguenti:

N.	BENE	LOCALITA'
1	Appartamento sito al 4° piano fuori terra, foglio 118, particella 2591, subalterno 9 (K_bene ME_I 308059)	Camaro inferiore complesso Parco Serro Messina
2	Unità Immobiliare derivante da ristrutturazione edilizia di 2 unità immobiliari censite al foglio 122, particella 1168 subalterno 2 graffata con particella 1502 subalterno 1 – foglio 122, particella 1169 subalterno 2 graffata con particella 1502 subalterno 2 (K_bene 269562)	Via Mulino 1 Località Bordonaro Messina
3	Abitazione indipendente – piano terra NCEU cat.A/4, foglio 118, particella 85 subalterno 1, mq.46 (I-ME-326196)	Via Comunale 152 Camaro Inferiore Messina
4	Negozi - NCEU cat.C/1, foglio 237, particella 1 subalterno 14, mq.53 (I-ME-326195)	Via Catania Messina
5	Appartamento in condominio - NCEU cat.A/2, foglio 112, particella 1109 subalterno 4, mq 78 (I-ME-346948)	Via Pietro Castelli Messina

- con provvedimento n.12 del 15.06.2023, per le motivazioni espresse nello stesso, il Presidente del C.d.A. ha determinato di disporre la rettifica dell'avviso e la modifica dei paragrafi e dei termini di scadenza come indicati in nello stesso provvedimento;
- con provvedimento n.18 del 14.07.2023, per le motivazioni espresse nello stesso, il Presidente del

C.d.A. ha determinato di disporre la rettifica dell'avviso e la modifica dei paragrafi e dei termini di scadenza come indicati in nello stesso provvedimento;

- con nota di prot.n.911 del 17.07.2023, l'incaricato della scrivente società, a seguito di sopralluogo effettuato insieme agli operatori interessati, così come espressamente previsto all'art.5 dell'avviso in questione, segnalava l'impossibilità di accesso all'appartamento sito al 4° piano del complesso Parco Serro in località Camaro Superiore (N.1 dell'elenco pubblicato) e pertanto il bene in questione non è oggetto di valutazione;
- con nota di prot.n.1307 del 07.11.2023, pubblicata sul sito istituzionale della società Patrimonio Messina S.p.A., è stata comunicata la data e il luogo di verifica, in seduta pubblica, della documentazione amministrativa e del possesso dei requisiti

PRESO ATTO CHE in data 08.11.2023 alle ore 09.00, presso gli uffici della società Patrimonio Messina S.p.A. siti in Messina alla via Aurelio Saffi n.27, si è svolta la seduta pubblica di verifica della documentazione amministrativa e del possesso dei requisiti richiesti.

VISTO il verbale n.1 del 08.11.2023 nel quale sono riportate le attività di verifica effettuate dal Responsabile del Procedimento e la seguente tabella contenente i soggetti ammessi e non ammessi:

<i>Denominazione</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Codice Fiscale</i>	<i>Esito</i>
Assoc. Volontariato Hope for you	Via Palermo n.247 - Messina	97132140837	AMMESSO
Diaspora.me	Via Principe Umberto n.134 Salice - Messina	97138940834	AMMESSO
Associazione Hic et Nunc APS	Parco sociale Forte Petrazza Camaro Sup. - Messina	97101460836	AMMESSO
Associazione Banco di solidarietà Nunzia Manganaro	Viale Giostra Cpl. Scacciapensieri Pal.B n.124 - Messina	97101560833	AMMESSO
A.T.S. Anteas Messina ODV	Viale Europa n.58 - Messina	97106840834	AMMESSO
A.T.S. Ass. Naz. Oltre le Frontiere ANOLF ODV	Viale Europa n.58 is.68 - Messina	97025320835	
Banca del Tempo Zancle Solidale di Messina APS	Via Regina Elena n.61 - Messina	97103590838	AMMESSO
Ass. Vol. Fraternità di Misericordia Messina	Via Contessa Eleonora c/o Parrocchia Madonna della Pace - Messina	97013020835	NON AMMESSO
C.I.R.S. Casa Famiglia ETS	Via Monsignor Francesco Bruno n.22 - Messina	03516340837	AMMESSO
Erasmus Student Network Messina	C.da Mastroeni Salita Sperone - Messina	97075900833	AMMESSO

VISTO il D.Lgs.n.36/2023;

VISTO l'art.120 co.2 del D.Lgs.n.104/2010 (Codice del processo amministrativo);

DETERMINA

- 1) di approvare le attività e gli esiti delle verifiche riportate nel verbale di seduta pubblica n.1 del 08.11.2023;
- 2) l'AMMISSIONE alla fase successiva di gara, "valutazione del progetto", degli operatori di seguito elencati:

Denominazione	Indirizzo	Codice Fiscale	Esito
Assoc. Volontariato Hope for you	Via Palermo n.247 - Messina	97132140837	AMMESSO
Diaspora.me	Via Principe Umberto n.134 Salice - Messina	97138940834	AMMESSO
Associazione Hic et Nunc APS	Parco sociale Forte Petrazza Camaro Sup. - Messina	97101460836	AMMESSO
Associazione Banco di solidarietà Nunzia Manganaro	Viale Giostra Cpl. Scacciapensieri Pal.B n.124 - Messina	97101560833	AMMESSO
A.T.S. Anteas Messina ODV	Viale Europa n.58 - Messina	97106840834	AMMESSO
A.T.S. Ass. Naz. Oltre le Frontiere ANOLF ODV	Viale Europa n.58 is.68 - Messina	97025320835	
Banca del Tempo Zancle Solidale di Messina APS	Via Regina Elena n.61 - Messina	97103590838	AMMESSO
C.I.R.S. Casa Famiglia ETS	Via Monsignor Francesco Bruno n.22 - Messina	03516340837	AMMESSO
Erasmus Student Network Messina	C.da Mastroeni Salita Sperone - Messina	97075900833	AMMESSO

- 3) La **NON AMMISSIONE**, per le motivazioni indicate nel verbale di seduta pubblica n.1 del 08.11.2023, alla fase successiva di gara, degli operatori di seguito elencati:

Denominazione	Indirizzo	Codice Fiscale	Esito
Ass. Vol. Fraternità di Misericordia Messina	Via Contessa Eleonora c/o Parrocchia Madonna della Pace - Messina	97013020835	NON AMMESSO

- 4) di dare atto che tutti gli atti della presente procedura sono disponibili sulla sezione Società Trasparente del sito www.patrimoniomessina.it;
- 5) di disporre l'invio delle comunicazioni di esclusione ai concorrenti interessati;
- 6) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento, a norma dell'art.29 del D.Lgs.n.50/2016 (in vigore fino alla data del 31.12.2023, ai sensi dell'art.225 co.2 del D.Lgs.n.36/2023) sul profilo del committente nella sezione Società Trasparente;
- 7) di trasmettere copia del presente provvedimento alla Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n.28 del 30.10.2023 del Presidente del C.d.A. della società Patrimonio Messina S.p.A.;
- 8) di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza nominato ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n.190, art.7 e ss.mm.ii.

Il presente provvedimento si compone di n. 3 pagine.

Il Responsabile del Procedimento
dott. Roberto Girolamo
(firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 d.lgs. 39/1993)