

## AVVISO PUBBLICO

### PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO A TITOLO ONEROSO DEI LOCALI, DI PROPRIETA' COMUNALE, AD USO DI PUBBLICO SPETTACOLO E DEL "PUNTO RISTORO" PRESSO IL PALAZZO DELLA CULTURA "ANTONELLO DA MESSINA" - C.I.G. 98642046A6 - RETTIFICA AVVISO e PROROGA TERMINI

#### PREMESSO CHE

- con deliberazione n. 114 del 01.07.2019 il Consiglio Comunale ha approvato la costituzione della società in house providing "Patrimonio Messina S.p.A.", per la gestione, valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare del Comune di Messina;
- con deliberazione n. 114 del 01.07.2019 è stato approvato lo schema di atto costitutivo, lo schema di Statuto della Società e lo schema del Contratto di Servizi;
- con deliberazione n. 114 del 01.07.2019 il Consiglio Comunale ha inteso, fra l'altro, di trasferire alla Patrimonio Messina S.p.A. le competenze relative alla gestione delle procedure per l'ottimizzazione dell'uso e la valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà comunale e la gestione, valorizzazione e alienazione degli immobili di Edilizia Residenziale Pubblica ed Edilizia Convenzionata e sovvenzionata;
- in data 04.01.2021 è stato sottoscritto il verbale di trasferimento servizi e funzioni fra il Comune di Messina e la Società Patrimonio Messina S.p.A., dove all'articolo 1 viene stabilito che *"Le funzioni del Dipartimento Servizi Tecnici - Servizio Patrimonio sono trasferiti e quindi diventano di esclusiva competenza della società Patrimonio Messina S.p.A."*

#### ATTESO CHE

- con provvedimento n.10 del 07.06.2023, il Presidente del C.d.A. ha determinato l'approvazione dello schema di bando-avviso pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo oneroso dei locali, di proprietà comunale, ad uso di "pubblico spettacolo" e del "punto ristoro" presso il palazzo della cultura "Antonello da Messina" - C.I.G. 98642046A6 e la pubblicazione dello stesso;
- con provvedimento n.17 del 14.07.2023, per le motivazioni espresse nello stesso, il Presidente del C.d.A. ha determinato di disporre la rettifica dell'avviso e la modifica dei paragrafi e dei termini di scadenza come indicati in nello stesso provvedimento;
- con provvedimento n.23 del 27.09.2023, per le motivazioni espresse nello stesso, il Presidente del C.d.A. ha determinato di disporre ulteriore rettifica dell'avviso e modifica dei paragrafi e dei termini di scadenza come indicati in nello stesso provvedimento;
- con provvedimento n.27 del 30.10.2023, per le motivazioni espresse nello stesso, il Presidente del C.d.A. ha determinato di disporre ulteriore rettifica dell'avviso e modifica dei termini di scadenza come indicati in nello stesso provvedimento;

Tutto ciò premesso e ritenuto

#### IL PRESIDENTE DEL C.D.A. RENDE NOTO

**CHE** si è provveduto alla modifica e rettifica dell'avviso revisionato pubblicato in data 27.09.2023;

**CHE** in data 30.10.2023 è stato pubblicato l'avviso modificato e rettificato;

**CHE** i termini di scadenza per la presentazione delle istanze di cui all'avviso sopra specificato sono prorogati fino alla data del **15 DICEMBRE 2023 ORE 14.00.**

Messina, 30.10.2023

Il Presidente del C.d.A.  
Avv. Maurizio Cacace

*(firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 d.lgs. 39/1993)*